

3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

A) ELZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZ KÖNYVE

Igénylésazonosító: 671 681

Az ellenrész tárgya:	2025.november.27: ár- belvízvédelmi létesítmény, közmű és m. tárgyai, pincepartfal
A jegyz könyv felvételének helyszíne:	Zebegény Község Önkormányzatának hivatali helyisége
A jegyz könyv felvételének időpontja:	2025.12.18.
Az ellenrészhez felhasznált iratok:	9/2011 Korm. Rendelet

Jelen vannak

Önkormányzat részéről:	Ferenczy Ernő Ervin	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kincstár részéről:	Vinczné Gergely Katalin
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	pályázati támogatási referens
Telefon:	+36 70 380 6528	Telefon:	+36 1 452 8690
Fax:		Fax:	
Email:	titkarsag@zebegeny.hu	Email:	vinczene.gergely.katalin@allamkincstar.gov.hu
P.H.		P.H.	
.....		
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Diósi Edit t. zászlós	Vízügyi Igazgatóság részéről:	Herbai Ádám
Beosztás:	Katasztrófavédelmi megbízott	Beosztás:	Szakaszmérnök
Telefon:	+36 70 947 9656	Telefon:	+36 30 358 9233
Fax:		Fax:	
Email:	edit.diosi@katved.gov.hu	Email:	szakasz1@kdvvizig.hu
P.H.		P.H.	
.....		
Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről:		a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi hatósága részéről:	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

P.H.		P.H.	
.....		
Egyéb felkért szerv részér l:		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....		

Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	Káresemény id pontja: 2025.11.27 csütörtök A napok óta tartó folyamatos es zések miatt a Malom-patakon (69/2 hrsz) levonuló árhullám a 427 hrsz ingatlan alatt a földpartfalat átáztatta, az ~ 25 fm hosszban a mederirányba kúszott, a fels partélen lév épület alapja a leveg be került. A patakon átvezetett szennyvízvezeték tartó beton tám-szerkezet alámosódott, a folyásirány szerinti jobb oldalon lév eltört. A káresemény veszélyezteti a szennyvízvezeték és a jobb parton lév épület épségét és biztonságát. Becsült helyreállítási költség: 35.000.000,- Ft
----------------------------	---

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Zebegény	József Attila (427 hrsz. mögött)		69/2	25 fm		önkormányzat

Védekezési fokozat mértéke:	<input type="checkbox"/> I. <input type="checkbox"/> II. <input type="checkbox"/> III.
Védekezési fokozat elrendelésének id pontja:	
Védekezési fokozat megszüntetésének id pontja:	
Védekezés kezdési ideje:	
Védekezés befejezési ideje:	

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat id ben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthet -e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	A bizottság a helyszíni szemle során megállapította, hogy a bejelentésben szerepl önkormányzati tulajdonú Malom-patak (69/2 hrsz) a 427 hrsz. ingatlan mögötti partfala cca. 4-5 m magasan megcsúszott és beomlott a Malom patakba. A patakon átvezetett szennyvízvezeték tartó jobb parti beton támszerkezet alámosódott. A partfal megcsúszása következtében a jobboldalú rész tetején található melléképület alapja alól a föld a patak irányába megcsúszott. A további omlás veszélyezteti a 427 hrsz számon található magáningatlant, valamint a József Attila utcából átmen szennyvízvezeték. A bejelentés jogos miel bbi helyreállítása javasolt és indokolt.
------------	--

A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:	-
--	---

Záradék	A jegyz könyvben foglaltakkal a jelenlév k egyetértenek.
---------	--

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.